

Referat af generalforsamlingen den 21. februar 2017 kl. 19.00 på Roskildevej 146.

Der var deltagelse af 16 stemmeberettigede andelshavere.

Formanden, Ole Olsen, bød velkommen og gik derefter over til den annoncerede dagsorden.

1. Valg af dirigent.

Jan Emmik Nielsen, Gartnervænget 11, blev valgt.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var beslutningsdygtig, idet indkaldelsen var foretaget i Søndagsavisen 9.-10. februar og Lokalbladet 14. februar.

2. Beretning om det forløbne år v/ formanden.

2016 har driftsmæssigt været tilfredsstillende.

Vi har i 2016 faktureret 169.254 m³. Der var budgetteret med 174.000 m³. Driftsresultatet for 2016 udgør et overskud. Dette vil blive gennemgået senere.

Det samlede EL-forbrug har været på niveau med 2015.

Der er i årets løb sendt 3 forbrugere til inkasso hos advokat. Der resterer fortsat indbetaling fra 1 forbruger.

Der har været 60 hushandler, heraf 2 på tvangsauktion.

Der er tilsluttet 2 enkeltejendomme samt 44 boliger på Græsgangen. I begyndelsen af 2017 vil de sidste 36 boliger på Græsgangen & 11 byggegrunde på Vandstjernevej (sidevej til Eilekiersvej) blive tilsluttet. Ved udgangen af 2016 forsyner vi 1.794 husstande. Når tilslutninger er færdig vil der være ca. 1.870 husstande.

Vandværket udvendigt har fået udskiftet en del facadesten, og den ene side er blevet omfugget. Delvis lukket skur bag vandværket er blevet renoveret med nyt tag, og skuret er nu helt lukket.

Drift: Driften af vandværket har forløbet uden afbrydelse af vandforsyningen.

Defekt bundventil i forfilter ved anlæg 1 er udskiftet.

Der har i foråret været teknisk hygiejnisk tilsyn på vandværk & borer. Resultatet er, at "vandværket fremstår i hygiejnisk god tilstand samt seneste lovpligtige analyser overholder gældende grænseværdier".

Der er indvundet 182.599 m³ fordelt på 3 borer.

Ledningsnet: Der er etableret ny ø90 PE-hovedledning ved styret underboring fra Fælledvej og til modsatte side af Roskildevej.

Utæt ø75 hovedventil på Moseagervej udskiftet.

For hele 2016 har der været 1 brud på hovedledning, 2 brud på stikledninger, samt 10 brud på jordledninger af jern, hvor udgiften er afholdt af grundejerne.

Fremmed entreprenør har 3 gange gravet stikledninger over.

Stikledninger til 2 blokke ved Benløseparken er delvist omlagt pga. klimatilpasning (nedgravning af ny spildevandsledning mellem Fredensvej og Smålovsvej).

Ledningstabet har i 2016 udgjort 4,7 %.

Vandmålere: Udskiftning af vandmålere vil fra 2017 være digitale målere, som kan fjernaflæses.

Fabrikat & type er endnu ikke fastlagt.

Vi påregner at udskifte 150-200 målere årligt.

Kontrol af drikkevand: Der er foretaget de lovpligtige analyser af råvand & rentvand. Kvaliteten er tilfredsstillende.

Vi har yderligere taget 14 vandanalyser til brug for driftskontrol af behandlingsanlæg.

De enkelte analyseresultater kan ses på hjemmesiden.

Indsatsplan: Forslag til indsatsplan til beskyttelse af grundvand forventes færdig i 2017.

Ringsted Vandsamarbejde: Arbejdet med at opspore og sløjfe ubenyttede brønde & borer for fortsætter.

Husk, det er stadig gratis, at få sløjfet en gammel brønd.

Vi vil fortsat gerne høre fra grundejere, som har en ubenyttet brønd på deres ejendom.

Der var herefter et par mindre kommentarer.

Dirigenten konstaterede herefter, at beretningen blev godkendt.

3.a. Fremlægelse af regnskab for 2016.

Kassereren gennemgik regnskabet med tilhørende noter, og redegjorde for væsentlige afvigelser i forhold til budgettet.

Der var faktureret 169.254 m³, der sammen med øvrige indtægter udgjorde en samlet omsætning på 1.634.348 kr.

De samlede udgifter blev på 1.507.970 kr. incl. afskrivninger.

Årets resultat blev et overskud på 126.378 kr.

Egenkapitalen pr. 31.12.16 udgør 2.639.041 kr.

Dirigenten konstaterede, at regnskabet for 2016 blev godkendt.

3.b. Fremlægelse af budget for 2018.

Budget for 2017 var tidligere godkendt på generalforsamling i 2016.

Kassereren gennemgik budgettet for 2018 i hovedtal.

Der er indregnet følgende priser: Vandafgift 6,80 kr. og målerafgift 180,00 kr. for en 3 m³ målerstørrelse.

Vandspildet forventes at udgøre mindre end 10 %.

Den budgetterede omsætning udgør 1.411.000 kr. Der budgetteres med et 0-resultat.

Budgettet for 2018 blev godkendt.

4. Behandling af indkomne forslag.

Der var ikke indkommet forslag.

5.a. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Der var 2 medlemmer på valg:

Ole Olsen	- genopstiller <u>ikke</u>
Erik Jensen	- genopstiller

I stedet for Ole Olsen indstillede bestyrelsen valg af Arne Nielsen, Asgårdsvej 48.

Erik Jensen og Arne Nielsen blev valgt.

5.b. Bestyrelsessuppleant.

På valg var Kai Jeppesen.

Kai Jeppesen blev valgt.

5.c. Valg af revisor.

På valg var Jan Emmik Nielsen.

Jan Emmik Nielsen blev valgt.

6. Eventuelt.

Der blev spurgt, om det var muligt af få en rundvisning på vandværket. EJ vil gerne fremvise vandværket ved enkelthenvendelse eller, hvis der kan samles mindre hold ad gangen.

De fremmødte andelshavere og bestyrelsen takkede Ole Olsen for en stor indsats og godt samarbejde som formand siden 2002.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

Bestyrelsen konstituerede sig som følger:

Tarek Elawad	- formand
Peter Darling Larsen	- næstformand
Erik Jensen	- kasserer & sekretær
Kim Møller Hansen	- bestyrelsesmedlem
Arne Nielsen	- bestyrelsesmedlem

EJ
24.02.17

.....
Jan Emmik Nielsen,
dirigent